

# РОЛЬ FSC СЕРТИФІКАЦІЇ В ЗЕЛЕНИХ ІНВЕСТИЦІЯХ: ПРОСЛІДКОВУВАНІСТЬ ДЕРЕВИНИ ТА FSC ПРОЄКТНА СЕРТИФІКАЦІЯ ДЛЯ БУДІВНИЦТВА

Павло Кравець

FSC Україна

06.11.2025

Круглий стіл «Сертифікація сталого будівництва: міжнародний досвід та  
локальні рішення в контексті декарбонізації»



# Ми покладаємось на ліси як на джерело матеріалів для повсякденного життя



За умови сталого походження ці матеріали можуть бути відновлюваними та продовжувати поглинати вуглець.





Сьогодні ми є лідером найсуворішої та найнадійнішої системи лісової сертифікації у світі, якій довіряють неурядові організації, споживачі та бізнес.

31

років діяльності

161+

мільйонів сертифікованих  
лісів у світі

1,200+

осіб та організацій становлять  
наш керівний орган у понад 90  
країнах світу

103

адаптовані до місцевих умов  
стандарти ведення лісового  
господарства

46%

споживачів у всьому світі  
визнають логотип FSC

1,700+

компаній ліцензовано на  
просування FSC маркованої  
продукції

64K+

сертифікатів, що підтверджують  
постачання зі сталих джерел

80+

діючі проекти з верифікації  
послуг екосистем

# РОБИМО СПІЛЬНИЙ ВНЕСОК У ПОПЕРЕДЖЕННЯ ЗМІН КЛІМАТУ



Традиційні будівельні матеріали можуть мати великий вплив на довкілля.

Деревина – це відновний ресурс, який можна переробляти і використовувати повторно. На його виробництво витрачається в 24 рази менше енергії, ніж виробництво сталі.

Використання деревини сталого походження з FSC-сертифікованих лісів не призводить до втрат лісів з плином часу.

# Від лісу до споживача — та далі по ланцюгу створення доданої вартості



## БАЗОВА СЕРТИФІКАЦІЯ



Ліс



Лісопильня



Виробництво  
напівфабрикатів



Виробництво виробів  
з деревини



Ритейл



Сертифікація системи  
ведення лісового  
господарства (FM)



Сертифікація ланцюга  
постачання (CoC)



Сертифікація проєктів



Ліцензія на використання  
торгових знаків



## ДОБРОВІЛЬНЕ РОЗШИРЕННЯ

Керівники лісових господарств та бізнесу, які  
хочуть виміряти та продемонструвати вплив



Підтверджений вплив

Організації, на які поширюється  
дія EUDR, по всьому ланцюгу



FSC Aligned для EUDR

# Роль та можливості FSC у зеленій відбудові



## ДЛЯ ІНВЕСТИТОРІВ ТА ФІНАНСОВИХ ІНСТИТУЦІЙ:

- **Мінімізація ризиків:** відповідність ESG критеріям через незалежну третьою стороною верифікацію
- **Додана вартість проєктів:** FSC сертифіковані проєкти демонструють підвищену ринкову вартість (5-15%)
- **Доступ до зелених фінансових інструментів:** спеціальні кредитні лінії та гранти від міжнародних фінансових інституцій

## ДЛЯ ЗАБУДОВНИКІВ ТА ДЕВЕЛОПЕРІВ:

- **Вища ліквідність активів:** Зростаючий попит серед ESG-свідомих покупців та орендарів
- **Операційна ефективність:** FSC матеріали забезпечують кращі показники енергоефективності
- **Сертифікація будівель:** сприяння відповідності вимогам BREEAM, LEED та інших стандартів будівництва

## СОЦІАЛЬНО-ЕКОНОМІЧНИЙ ВПЛИВ:

- **Створення стійких робочих місць:** розвиток внутрішніх ланцюгів постачання FSC сертифікованих матеріалів
- **Підтримка лісових спільнот:** FSC стандарти забезпечують соціальні гарантії для місцевих громад
- **Збереження екосистемних послуг:** підтримка біорізноманіття та кліматичних функцій лісів
- **Трансфер знань і технологій:** впровадження найкращих міжнародних практик сталого лісокористування

# FSC сертифікація проєктів

## Свідчить, що лісові матеріали в проєктах постачаються з відповідальних джерел

FSC дає впевненість будівельникам, архітекторам, художникам та іншим фахівцям у тому, що лісові матеріали, які використовуються в проєктах, походять зі сталих лісів. Вибираючи для своїх проєктів FSC-сертифіковані матеріали, вони роблять свій внесок у захист лісів для всіх і назавжди.

### Ключові вигоди

- ✓ Продемонструвати інвесторам та користувачам свою прихильність до принципів сталого розвитку.
- ✓ Просувати проєкти, використовуючи логотип FSC.
- ✓ Забезпечити дотримання екологічних політик закупівель та отримайте додаткові сертифікати, такі як BREEAM та LEED.





# Центр Буллітта

**Розрахований на 250 років, утримуючи тонни вуглецю у своїй міцній дерев'яній структурі**

- Це перша комерційна будівля в США, яка отримала сертифікат FSC, і перша комерційна споруда з міцної деревини, побудована в Сіетлі з початку 20-го століття.
- Шестиповерхова будівля - конструкція з міцної деревини типу 4, збудована з FSC-сертифікованих клеєних балок та стандартизованих пиломатеріалів.
- Сертифікація проекту FSC передбачає незалежну оцінку того, що 100% використаної деревини є FSC-сертифікованою.
- Soil Association провела аудит та сертифікацію "Woodmark" несучих конструкцій та фасаду Центру Буллітта (Реєстраційний код сертифікату: SA-PRO-003818).



# Формула 1: Гранд-прі Паддок (Канада)

Дерев'яна конструкція площею 80 000 квадратних футів, в якій використовується 100% FSC-сертифікована деревина, включаючи інноваційну дахову конструкцію довжиною 1000 футів з перехресно ламінованої та клеєної деревини.





# Impulso Verde

**Будівля Impulso Verde є першим FSC-сертифікованим проектом в Іспанії.** Він був повністю побудований з FSC-сертифікованої деревини.

Будівля має майже нульовий енергетичний баланс і забезпечує утримання близько 250 тонн CO<sub>2</sub>. Крім того, її більша ефективність та ізоляція означатимуть економію енергії на 74% порівняно зі старими офісними будівлями та на 54% порівняно з новими будівлями.



# Бібліотека Warak Kayu, Індонезія

У цій будівлі застосовано пасивний кліматичний дизайн, і вона повністю побудована з FSC-сертифікованої деревини. Будівля охолоджується за допомогою перехресної вентиляції, а сонячне тепло не потрапляє всередину за допомогою елементів затінення.



# Дякуємо за увагу!



Forest Stewardship Council®

FSC® Ukraine



Kyiv, Vasylkivska str. 14, office 307-A

T +38 (044) 22 36 845

FSC Global Development © All rights reserved

FSC® F000237

[ua.fsc.org](http://ua.fsc.org)